

Sonderleistung Bodenbelagsarbeiten

Stand: 22.02.2018

1. Fliesenarbeiten

1.1

Grundsätzlich werden hochwertige keramische Wand- und Bodenfliesen namhafter Hersteller im Bruttomateriallistenpreis von 25,00 €/qm, Größe bis 30/60 cm eingebaut.

Selbstverständlich besteht die Möglichkeit, bei unserem Vertragspartner die Fliesenausstellung zu besuchen, in der Ihnen eine große Auswahl zur Verfügung gestellt werden kann.

1.2

Die Küche und der Dielenbereich (EG) erhalten Bodenfliesen mit umlaufendem Fliesensockel. Der Wandanschluss (Acrylfuge) ist im Leistungsumfang nicht enthalten.

1.3

Sämtliche Fliesen erhalten eine graue Verfugung.

1.4

Hinweise:

Die Anschlüsse zwischen Boden- und Wandfliesen sowie Boden- und Sockelfliesen werden mit dauerelastischen Wartungsfugen ausgebildet, welche im Zuge der bauherrenseitigen Unterhaltungsarbeiten zu erneuern sind.

2. Bodenbeläge EG/OG/DG

Im Wohnzimmer wird ein Parkettboden mit einem Bruttomateriallistenpreis von 35,00 €/qm und in allen verbleibenden Wohnräumen, die keine Bodenfliesen erhalten, wird ein Laminatboden Bruttomateriallistenpreis von 25,00 €/qm verlegt.

Sonderleistung Malerarbeiten

Stand: 22.02.2018

1. Keller

1.1

Anstrich der Stahlrahmen sowie des Geländers der Kellertreppe in weiß.

2. Innentreppe

2.1

Anstrich der Stahlrahmen sowie des Geländers der Innentreppe in weiß.

3. Innenputz

3.1

Bei tapezierfähigen Stahlbetondecken in den Wohnräumen werden die Stöße in Qualität Q1 verspachtelt. Es erfolgt eine Feinspachtelung.

4. Innentüren

4.1

Die Wandanschlüsse der Zargen werden, falls erforderlich versiegelt.

5. Maler- und Tapezierarbeiten EG/OG/DG

5.1

Die tapezierfähigen Wand- und Deckenflächen im Wohnbereich werden mit Raufasertapeten tapeziert und mit Dispersionsfarbe „altweiß“ gestrichen.

5.2

Die Deckenfugen werden gespachtelt und die Acrylfugen in sämtlichen Übergangsbereichen (Wände, Türen, Fliesen und Decken) werden ergänzt.